**Р Е Ш Е Н И Е**

**СОВЕТА ДЕПУТАТОВ**

**ЛАДСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ**

**ИЧАЛКОВСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА РЕСПУБЛИКИ МОРДОВИЯ**

**ВТОРОГО СОЗЫВА**

с. Лада

 от 20.09.2024г №95

**О ВНЕСЕНИИ ИЗМЕНЕНИЙ В РЕШЕНИЕ СОВЕТА ДЕПУТАТОВ ЛАДСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ «ОБ УСТАНОВЛЕНИИ ЗЕМЕЛЬНОГО НАЛОГА» ОТ 29.11.2018 г. № 22**

В целях приведения в соответствие с главой 31 Налогового кодекса Российской Федерации, Совет депутатов Ладского сельского поселения РЕШИЛ:

1. Внести в решение Совета депутатов Ладского сельского поселения «Об установлении земельного налога на территории Ладского сельского поселения» от 29.11.2018 г №22 (с изменениями от 28.11.2019 г №50, от 29.12.2022 г. №47, от 29.12.2023 г. №73, от 15.04.2024 г. № 81) следующие изменения:

1) пункт 2 изложить в следующей редакции:

«2. Налогоплательщиками налога признаются организации и физические лица, обладающие земельными участками, признаваемыми объектом налогообложения в соответствии с пунктом 3 настоящего Решения, на праве собственности, праве постоянного (бессрочного) пользования или праве пожизненного наследуемого владения в пределах границ Ладского сельского поселения, если иное не установлено настоящим пунктом.

В отношении земельных участков, входящих в имущество, составляющее паевой инвестиционный фонд, налогоплательщиками признаются управляющие компании. При этом налог уплачивается за счет имущества, составляющего этот паевой инвестиционный фонд.»;

2) абзац 1 пункта 4 изложить в следующей редакции:

«Установить, что налоговая база определяется как кадастровая стоимость земельных участков, признаваемых объектом налогообложения в соответствии со статьей 389 Налогового кодекса Российской Федерации.»;

3) в пункте 5

в абзаце 3 подпункта 1 слова «(за исключением земельных участков, приобретенных (предоставленных) для индивидуального жилищного строительства, используемых в предпринимательской деятельности)» заменить словами «, за исключением указанных в настоящем абзаце земельных участков, приобретенных (предоставленных) для индивидуального жилищного строительства, используемых в предпринимательской деятельности, и земельных участков, кадастровая стоимость каждого из которых превышает 300 миллионов рублей» - с 1 января 2025 года;

абзац 4 подпункта 1 дополнить словами «, за исключением указанных в настоящем абзаце земельных участков, кадастровая стоимость каждого из которых превышает 300 миллионов рублей» - с 1 января 2025 года;

4) в пункте 7

абзац 1 дополнить словами следующего содержания «, если иное не предусмотрено настоящим пунктом»;

дополнить абзацем следующего содержания:

 «Налог, исчисленный по результатам перерасчета суммы ранее исчисленного налога, подлежит уплате налогоплательщиками - физическими лицами в срок не позднее 28-го числа третьего месяца, следующего за месяцем, в котором сформировано налоговое уведомление в связи с данным перерасчетом.»;

5) в абзаце 2 пункта 8 слова «налогоплательщиков признаются» заменить словами «налогоплательщиков - организаций признаются».

2. Настоящее решение вступает в силу после его официального опубликования, за исключением подпункта 4 пункта 1 настоящего решения вступающего в силу по истечении одного месяца со дня официального опубликования настоящего решения, но не ранее 1-го числа очередного налогового (расчетного) периода.

Глава Ладского

сельского поселения С.П. Криушенкова